

14/2024. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2024.10.28.
napján megtartott üléséről

Tartalom:

Rendeletek:

- 13/2024.(X.29.) ÖR a közterületi térfigyelő rendszerről
14/2024.(X.29.) ÖR a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról

Határozatok

- 80/2024. (X.28.) ÖH A Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez történő
csatlakozásról
81/2024. (X.28.) ÖH a Petőfi Rendezvény- és Faluház tetőszerkezet javításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 28-án 16:15 órakor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
Csík József, Nagy József, Kertész Gábor, Provics Tibor, Réczi Ferenc és
Varga-Somogyi Ibolya és képviselők (7 fő képviselő)
Seres Katalin az Mötv. 82.§ (3) alapján jegyzői feladatok ellátásával
megbízott köztisztviselő
Petróczi Anita gazdálkodási ügyintéző
Kelemenné Guba Tünde jegyzőkönyv-vezető

Almási Roland köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Ismerteti a napirendeket, amelyeket javasol elfogadni, valamint jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkéri.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

NAPIREND
/nyílt testületi ülés/

- I. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról**
Seres Katalin az Mötv 82§ (3) bek. alapján jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő
- II. A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet megalkotásáról**
Almási Roland Márk polgármester
- III. Csatlakozás a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez**
Almási Roland Márk polgármester
- IV. Egyéb ügyek, bejelentések**

**I. AZ ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
SZÓLÓ RENDELET MEGALKOTÁSÁRÓL**

Almási Roland elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotta*

**Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2024. (X.29.) önkormányzati rendeletét
A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról**

II. A KÖZTERÜLETI TÉRFIGYELŐ RENDSZERRŐL SZÓLÓ RENDELET MEGALKOTÁSÁRÓL

Almási Roland elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Varga-Somogyi Ibolya elmondja, hogy bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotta

**Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2024. (X.29.) önkormányzati rendeletét
A közterületi térfigyelő rendszerről**

III. CSATLAKOZÁS A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ORSZÁGOS SZÖVETSÉGÉHEZ

Almási Roland elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés melyben részletesen olvashatnak a TÖOSZ tevékenységéről. Szorgalmazza a csatlakozást a sokrétű és sokoldalú hálózati tevékenységet folytató szervezethez, mivel a jövőben szükség lehet az érdekképviseltre.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

80/2024. (X.28.) ÖH

A Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez történő csatlakozásról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat képviselő-testülete megismerte a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez történő csatlakozási feltételeket, a csatlakozással járó jogokat és kötelezettségeket, az Alapszabályban foglaltakat és úgy dönt, hogy csatlakozik 2024.11.01.-től a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a csatlakozási folyamat lebonyolításával.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester

Határidő: 2024. 10. 31.

IV. BEJELENTÉSEK, EGYÉB ÜGYEK

IV/1.

Almási Roland egyebekben tájékoztatja képviselőket, hogy kiküldésre került Mester-Bau 2002 Kft árajánlata, mely a Faluház tetőjavítását tartalmazza. Folyamatos kommunikáció zajlott több céggel a tető javítására vonatkozóan. Speciális problémát jelent a sík terület fedése, illetve a meglévő tetőszerkezeten lévő „purhab” felület. Az árajánlat részletezi a különböző munkafolyamatok költségeit. A szeptemberi komoly esőzések több helyen beázást mutattak az épületben igen nagy károkat okozva, így minél hamarabb lépni kell a javítás ügyében.

Réczi Ferenc kérdezni, hogy vállalja-e a cég a kivitelezést?

Almási Roland egyezett a cég képviselőjével és még akár a novemberi hónapban el tudnák kezdeni a munkát, így akár a tél beállta előtt végeznének a kivitelezéssel. Teljes tetőszerkezetet alaposan átnézték, amelyet az árajánlat tételei is tükröznek, tehát tudatában vannak milyen problémával állnak szembe.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

*A képviselő-testület **7 igen** szavazattal egyhangúlag az alábbi döntést hozta:*

81/2024. (X.28.) ÖH

a Petőfi Rendezvény- és Faluház tetőszerkezet javításáról

H a t á r o z a t

1. A képviselő-testület a beérkezett árajánlat alapján Mester-Bau 2002 Kft (6000 Kecskemét-Kadafalva, Tövis utca 18. 11575588-2-03), Faluház tetőszerkezetének javítására vonatkozóan bruttó 13.969.443 forint összegű ajánlatát elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: értelemszerűen

IV/2.

Seres Katalin: egyebekben tájékoztatja képviselőket, hogy az önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendeletét január végén lenne célszerű ismét felülvizsgálni, amiatt, hogy az érintett kör következő évi nyugdíj összegéhez lehessen igazítani a jövedelemhatárokat. Nem lenne szerencsés, ha többen kiesnének a kedvezményezett körből, vagy épp ellenkezőleg túlságosan kiszélesedne az ellátottak köre.

Az étkezők felülvizsgálata most lenne esedékes, azonban az életszerűséget tekintve javasolja, hogy az év elején kerüljön napirendre a rendelet módosítás.

IV/3.

Almási Roland: elmondja, hogy az elmúlt kettő hónap egy speciális helyzet volt Seres Katalin lett kinevezve a jegyzői feladatok ellátására, amelyben nagyon derekasan helyt állt. Pályáztatva volt az állás. A második körben Dr. Knolmár László jelentkezett a pályázatra, aki egy fiatal jogász és kettő évig dolgozott a Törvényességi Felügyeleti Osztályon, Bodor Sándor polgármester úrral, valamint a fiatalemberrel történt egyeztetést követően ő fogja majd ellátni a jegyzői feladatokat egyelőre mindkét településen. Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének lenni nem egyszerű feladat, nehézségekkel jár. Bodor Sándor és a Fülöpjakabi kirendeltség törekszik az önállóságra és ragaszkodik hozzá, hogy „saját jegyzőt” szeretne a településnek.

Ez kizárólag jegyző és aljegyző pozícióban lehetséges, amelyre vonatkozóan a hivatal szervezeti és működési szabályzata az imént Kunszálláson is elfogadásra került. Két település kapcsolata sajnos igen komplikált, ebből sokkal többet lehetne kihozni.

IV/4.

Almási Roland: elmondja, felmerült a járás váltás gondolata ismét kiskunfélegyházi járáshoz tartozás, viszont a jogszabály értelmében már tavaly novemberében jelezni kellett volna a Kormányhivatal, majd a Minisztérium felé. A helyi iparüzési adó tekintetében egy jelentős változás következik. Kunszállás már az elmúlt években is elég nagy összegű szolidaritási összeget fizetett be a „közös kalapba”, azonban jelenlegi döntés értelmében befagyasztyják a 2024. évi szinten, ezen felül keletkező ún, többletet pedig elvonják a településektől. Amelyet azonban vissza lehet pályázni az úgynevezett Fejlesztési tanácson keresztül. Minden járásban létre fog jönni a fejlesztési tanácsot, amelyben a közös hivatalok gesztor településeinek polgármesterei, illetve az önálló települések polgármesterei képviselik majd a településeket és bizonyos összegért ezúton lehet majd lobbizni, különböző településfejlesztési célokra.

Réczi Ferenc szerint Kiskunfélegyházával jó volt a kapcsolat mindig. Ügyintézés tekintetében a lakosoknak is könnyebb lenne, Kecskemétre valakinek már a bejutás is sokkal probléma.

Almási Roland ez egy gondolat volt, amelyet sajnos nem lehet megvalósítani, hiszen a jogszabály nem teszi lehetővé a következő önkormányzati választásokat megelőző év novemberéig. Jelenleg a lehetőségeket, megoldásokat feltérképezése történik. Azonban elmondja azt is, hogy Fülöpjakab nem támogatja a járás váltást, amely a közös hivatal fenntartása miatt pedig szükséges lenne.

IV/5.

Almási Roland elmondja megtörtént az M5 autópálya lehajtó munkaterület átadása, amely az már konkrét, kézzelfogható dolog, bizonyítja, hogy valóban elindult a folyamat. Tömeges munka várhatóan február, március hónapban kezdődik majd meg. A műszaki átadás várhatóan 2025.12.31-ig fog megtörténni, a kivitelező a Strabag Zrt. A földkúpok feltöltése révén jött egy gondolat, hogy a jelenlegi Cines-tó mellett kialakításra kerülhetne még egy tó. Egyeztetés folyik, a kivitelező már talajmintát vett, hogy egyáltalán megfelel-e a talaj minősége a felhasználáshoz. A válasz kedvező. Ezért a terület átminősítése ügyében is elindult egy folyamat, ez azonban összetettebbnek tűnik.

Csik József szerint, ha valóban megvalósulna a CINES II. projekt keretében a tó bővítése, az folyamatos értéket képviselne.

Almási Roland igaz, jelentős települési értéket képviselne, a két építés párhuzamosan futna egymás mellett. Kivenni a területet művelés alól nem egy egyszerű feladat, a hatóság engedélyétől nagyban függ a megvalósítás. Mivel a földmennyiség felhasználásra kerül, így bányajáradékot is kell fizetni, szintén jelentős nagyságrendet képviselő összeg. Pontos adatok még nem állnak rendelkezésre.

Almási Roland megköszönte a megjelenést - mivel több hozzászólás nem hangzott el – az ülést 17:00 órakor bezárta.



Almási Roland Márk
polgármester



Seres Katalin
az Mötv 82. § (3) bekezdés szerint jegyzői
feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő